## Герб Курм

**Администрация**

**муниципального образования**

**Курманаевский сельсовет**

# Курманаевского района

# Оренбургской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.10.2024 № 204-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Курманаевского сельсовета» и разместить на официальном сайте муниципального образования mokurmsovet.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального образования                                             К.Н.Беляева

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Курманаевкий сельсовет

Курманаевского района

Оренбургской области

от 14.10.2024 № 204-п

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Курманаевский сельсовет

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Курманаевский сельсовет (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Курманаевский сельсовет, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Курманаевский сельсовет (далее – муниципальный жилищный контроль).

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля является:

1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

На территории муниципального образования Курманаевский сельсовет Оренбургской области муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с требованиями установленными Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений, контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере муниципального жилищного контроля.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование  Информирование осуществляется Администрацией Курманаевского сельсовета посредством размещения соответствующих сведений, определенных ч. 3 ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте муниципального образования Курманаевский сельсовет | Постоянно (по мере появления информации) | Глава муниципального образования |
| 2 | Объявление предостережения  Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации Курманаевского сельсовета сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Глава муниципального образования |
| 3 | Консультирование.  Консультирование осуществляется в устной (по телефону, на личном приеме) или письменной форме по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Курманаевский район;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий,  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Администрации Курманаевского сельсовета в части осуществления муниципального земельного контроля;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством, в течение 30 дней  со дня регистрации администрацией письменного обращения | Глава муниципального образования |

4. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования Курманаевский сельсовет в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Утверждение главой муниципального образования доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля | Исполнено / Не исполнено |
| 3. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 20% и более |
| 4. | Доля граждан, удовлетворенных консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием | 100% |