



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Документация по планировке территории

Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ- О02418)

**в границах муниципального образования Курманаевский
сельсовет Курманаевского района Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

7678П-П-113.000.000-ПЗУ-01



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Документация по планировке территории

Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ- 002418)

**в границах муниципального образования Курманаевский сельсовет
Курманаевского района Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

7678П-П-113.000.000-ПЗУ-01

Главный инженер

Главный инженер проекта



Кашаев Д.В.

Новиков В.В.

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела

В.Б. Явкина

Исполнитель

Н.И. Калашников

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							7678П-П-113.000.000-ПЗУ-01
			Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
									Проект планировки территории. Основная часть.
			Н.контроль						 САМАРАНИПИНЕФТЬ
			ГИП	Явкина					

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	7678П-П-113.000.000-ПЗУ-01	Проект планировки территории. Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	7678П-П-113.000.000-ПЗУ-02	Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	7678П-П-113.000.000-ПЗУ-03	Проект межевания территории Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Содержание

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.....	6
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.....	7
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	7
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	10
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	11
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	15
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	16
8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	16
8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения.....	16
8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.....	17
8.4 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира.....	18
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	20
Перечень мероприятий по гражданской обороне.....	20
Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	22
Приложение 1. Приказ АО «Оренбургнефть» от 22.10.2021 г. №03990-21 «О подготовке документации по планировке территории» с приложением задания на подготовку документации по планировке территории;	
Приложение 2. Постановление администрации муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области «О назначении общественных обсуждений»;	
Приложение 3. Публикация оповещения о проведении общественных обсуждений в газете;	
Приложение 4. Протокол и заключение по результатам общественных обсуждений;	
Приложение 5. Постановление администрации муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области «Об утверждении документации по планировке территории»;	

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Примечание
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	Чертеж красных линий	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>

Согласовано

Внешний инф.

Получено и дата

Мен. подл.

1	511254,10	1306500,82	22	511435,93	1305874,00	43	511202,06	1306674,71	66	511439,18	1305907,25	89	511240,01	1306610,43
2	511270,90	1306409,32	23	511424,31	1305873,86	44	511203,70	1306674,20	67	511436,26	1305905,89	90	511239,35	1306638,91
3	511279,37	1306515,02	24	511408,02	1305873,67	45	511208,94	1306601,03	68	511432,65	1305905,83	91	511238,40	1306679,24
4	511271,51	1306515,65	25	511304,91	1305872,45	46	511205,84	1306600,83	69	511368,00	1305904,73	92	511243,02	1306695,38
1	511254,10	1306500,82	26	511286,34	1305933,69	47	511206,39	1306476,12	70	511328,02	1305904,05	93	511240,36	1306699,36
5	511191,80	1306263,90	27	511276,56	1305999,61	48	511216,98	1306386,00	71	511320,27	1305931,33	94	511258,39	1306779,48
6	511228,28	1306065,29	28	511266,68	1306065,81	49	511229,04	1306303,27	72	511317,67	1305940,47	95	511274,95	1306760,03
7	511248,60	1305971,53	29	511252,42	1306147,42	50	511175,70	1306293,48	73	511314,42	1305962,36	96	511273,02	1306735,89
8	511239,28	1305969,49	30	511241,89	1306215,19	51	511154,54	1306289,59	74	511308,26	1306003,79	97	511332,83	1306731,10
9	511214,46	1305964,05	31	511233,67	1306271,59	52	511196,80	1306059,51	75	511298,24	1306071,11	98	511336,42	1306775,96
10	511232,18	1305883,23	5	511191,80	1306263,90	53	511210,49	1305995,94	76	511283,96	1306152,82	99	511301,00	1306778,80
11	511245,58	1305837,18	32	511224,55	1307156,36	54	511176,36	1305988,46	77	511273,55	1306219,77	100	511289,79	1306791,96
12	511244,10	1305835,85	33	511214,35	1307152,07	55	511200,92	1305876,38	78	511265,15	1306277,37	101	511299,60	1306914,11
13	511245,43	1305834,36	34	511227,27	1307112,59	56	511213,89	1305830,15	79	511294,16	1306282,70	102	511279,23	1306915,74
14	511261,25	1305790,83	35	511227,37	1307109,43	57	511241,40	1305750,16	80	511279,29	1306363,69	103	511263,11	1307035,68
15	511270,02	1305793,85	36	511227,91	1307092,32	58	511275,49	1305761,88	81	511291,33	1306514,06	104	511279,24	1307043,34
16	511328,30	1305813,89	37	511228,11	1307085,68	59	511338,71	1305783,63	82	511315,25	1306512,14	105	511281,43	1307070,57
17	511365,57	1305828,93	38	511229,08	1307054,94	60	511379,08	1305799,92	83	511318,84	1306557,00	106	511281,92	1307076,67
18	511417,08	1305852,93	39	511225,73	1307053,35	61	511492,00	1305852,52	84	511259,04	1306561,79	107	511283,23	1307093,01
19	511442,69	1305864,86	40	511212,53	1306889,00	62	511476,05	1305886,76	85	511257,77	1306545,97	108	511286,92	1307138,91
20	511440,94	1305865,50	41	511246,93	1306886,23	63	511466,32	1305890,31	86	511238,88	1306529,89	109	511249,49	1307164,72
21	511439,67	1305865,96	42	511236,35	1306827,30	64	511463,08	1305891,49	87	511239,36	1306570,91	110	511225,38	1307166,65
						65	511452,78	1305913,59	88	511240,94	1306571,01	32	511224,55	1307156,36

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- Граница зоны планируемого размещения объекта АО "Оренбургнефть";
- Трасса проектируемых нефтепроводов;
- Трасса демонтируемых нефтепроводов;
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства проектируемых в составе объекта АО "Оренбургнефть";

Примечание:
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории; Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;

7678П-П-113.000.000-ПЗУ-01				
Реконструкция нефтедобывающего предприятия «АГЗУ-2 - УПВ Курманейская» ПК-00 - ПК13+65 (УПВ-0024/8)				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Колосников Н.И.	1121		
Проверил		1121		
Нач. отдела	Якина В.В.	1121		
Н.контр.		1121		
Г.И.П.		1121		
Раздел 1		Специя	Лист	Листов
Проект планировки территории		Р	1	1
Графическая часть				
Чертеж границ зон планируемого размещения объекта				
Масштаб 1:2000				
		САМАРАНИПНЕФТЬ		
		Формат А1		

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта: 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (УПУ-О02418)».

Объектом реконструкции является участок нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» диаметром 159х8, длиной 1,472 км. Год ввода - 1998 г.

Заменяемый участок нефтесборного трубопровода (ПК0+00 – ПК19+18,6) предназначен для транспорта продукции скважин от АГЗУ-2 Курманаевского месторождения на УПСВ «Курманаевская». Далее продукция скважин Курманаевского месторождения совместно с продукцией других месторождений поступает на УПН «Бобровская».

Согласно техническим требованиям на проектирование (7678П-П-113.000.000-ПЗ-01) количество перекачиваемой жидкости составляет:

- объем перекачиваемой жидкости – 902,8 м³/сут;
- количество перекачиваемой нефти – 54,3 т/сут.

В соответствии с заданием на проектирование и техническим требованиям на проектирование, технологическими решениями данного тома предусматривается выделение двух этапов строительства для объектов составляющих единый технологический цикл:

В I этапе строительства в соответствии с техническими требованиями на проектирование по объекту «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (УПУ-О02418)» проектными решениями предусматривается:

- замена участка нефтесборного трубопровода от АГЗУ-2 до точки врезки на ПК13+65,0 существующего нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 - УПСВ Курманаевская» за границей территории УПСВ Курманаевская в районе ЗКЛ №2;

- установка дополнительных узлов запорной арматуры на проектных ПК11+85,0, ПК14+40,0.

Трасса нефтегазосборного трубопровода идет от АГЗУ-2 до УПСВ Курманаевка в общем юго-восточном направлении по землям промышленного и сельскохозяйственного назначения. По трассе имеются пересечения с инженерными коммуникациями. Подробная информация о пересекаемых угодьях, инженерных коммуникациях и землепользователях указана в ведомостях пересечений (приложение А). Диаметр заменяемых участков нефтесборного трубопровода принят на основании Технических Требований на проектирование и соответствует диаметру существующего нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» DN 150.

Общая протяжённость трассы составляет 1924,0 м.

Во II этапе строительства – демонтаж выведенных из эксплуатации участков трубопровода.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 нефтесборный трубопровод «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» относится к III классу, категории С, категория продукта 6.

Участки нефтесборного трубопровода, относящиеся к категории В:

• узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопровода по 250 м, примыкающие к ним, в том числе переход через р. Торпановка.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 нефтесборный трубопровод «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» относится к III классу, категории С, категория продукта 6.

Участки нефтесборного трубопровода, относящиеся к категории В:

• узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопровода по 250 м, примыкающие к ним, в том числе переход через р. Торпановка.

Нефтесборный трубопровод запроектирован из труб бесшовных или прямошовных DN 150, повышенной коррозионной стойкости и эксплуатационной надежности (стойкой к СКРН), классом прочности не ниже КП360 по ГОСТ 31443-2012, по ТУ, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»:

• подземные участки - с наружным защитным покрытием усиленного типа 2У на основе экструдированного полиэтилена (полипропилена), выполненным в заводских условиях, в соответствии с

ГОСТ Р 51164-98, по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»;

- надземные участки – без покрытия.

Трубы должны соответствовать требованиям ГОСТ 31443-2012 уровня УТП2 с выполнением дополнительных требований для труб, предназначенных для эксплуатации в кислых средах в соответствии с требованиями приложения А ГОСТ 31443-2012 и приложений А, В ГОСТ 53678-2009, Методических указаний Компании «Единые технические требования. Трубная продукция для промысловых и технологических трубопроводов, трубная продукция общего назначения» № П4-06 М-0111, других национальных и международных стандартов и должны изготавливаться по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть».

Соединительные детали трубопроводов, применяемые для промысловых трубопроводов, должны соответствовать требованиям Методических указаний Компании «Единые технические требования. Соединительные детали трубопроводов» № П4-06 М-0116, национальных и международных стандартов СДТ, и должны изготавливаться по техническим условиям, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть».

В соответствии с п. 5.8 ГОСТ Р 58367-2019 выкидные трубопроводы, детали трубопроводов должны поставляться в термообработанном состоянии.

В соответствии с п. 9.1.12 ГОСТ Р 55990-2014, для трубопроводов, предназначенных для транспортирования продуктов, оказывающих коррозионные воздействия на металл и сварные соединения труб и арматуру, должны предусматриваться мероприятия, обеспечивающие защиту трубопроводов от коррозионного воздействия или сероводородного растрескивания. Все сварные соединения выкидного трубопровода подлежат термической обработке.

После выполнения сварочно-монтажных работ и контроля сварных стыков выполнить замер твердости металла на 10 % стыков. При значении твердости, не превышающей 250HV, в соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009, допускается не предусматривать послесварочную ТОСС при наличии аттестованной технологии сварки для сероводородсодержащих сред. При значении твердости, превышающей 250HV, или при отсутствии аттестованной технологии сварки для сероводородсодержащих сред все сварные соединения трубопроводов подлежат термообработке.

В соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009, для труб из углеродистых и низколегированных сталей с минимальным гарантируемым пределом текучести не более 360 МПа термическую обработку сварных соединений не проводить.

В соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009, для труб из углеродистых и низколегированных сталей с минимальным гарантируемым пределом текучести более 360 МПа после выполнения сварочно-монтажных работ термическую обработку сварных соединений не проводить, если используются аттестованные технологии сварки и значение твердости металла шва и околошовной зоны не превышает 250HV, 22HRC.

Аттестация технологии сварки трубопроводов, транспортирующих сероводородсодержащие среды, должна проводиться в соответствии с приложением В ГОСТ Р 53678-2009.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)» устанавливается в границах муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области.

Ближайшие населенные пункты к району работ:

- с. Петровка, в 0,6 км к юго-востоку от АГЗУ-2;
- с. Курманаевка, в 3,6 км к юго-западу от АГЗУ-2;
- с. Кандауровка, в 6,4 км к юго-западу от АГЗУ-2.

Обзорная схема района работ представлена на Рисунке 2.1.

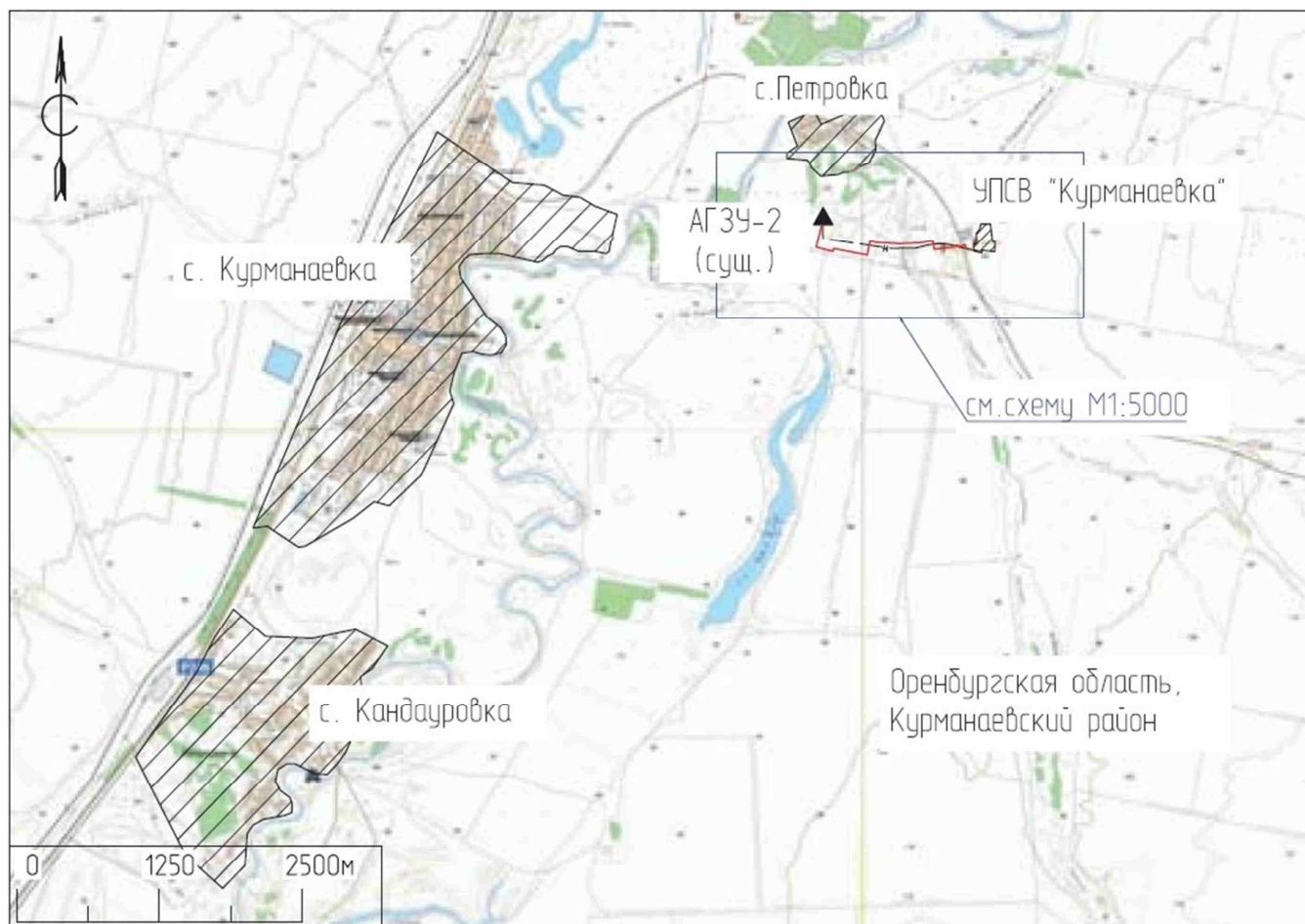


Рисунок 2.1 – Обзорная схема района работ

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)» приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1– Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Система координат: МСК субъект 56 зона 1

№	X	Y
1	511254,10	1306500,82
2	511270,90	1306409,32
3	511279,37	1306515,02
4	511271,51	1306515,65
1	511254,10	1306500,82
5	511191,80	1306263,90
6	511228,28	1306065,29
7	511248,60	1305971,53
8	511239,28	1305969,49
9	511214,46	1305964,05
10	511232,18	1305883,23
11	511245,58	1305837,18
12	511244,10	1305835,85
13	511245,43	1305834,36
14	511261,25	1305790,83
15	511270,02	1305793,85
16	511328,30	1305813,89
17	511365,57	1305828,93
18	511417,08	1305852,93
19	511442,69	1305864,86
20	511440,94	1305865,50
21	511439,67	1305865,96
22	511435,93	1305874,00
23	511424,31	1305873,86
24	511408,02	1305873,67
25	511304,91	1305872,45
26	511286,34	1305933,69
27	511276,56	1305999,61
28	511266,68	1306065,81
29	511252,42	1306147,42
30	511241,89	1306215,19
31	511233,67	1306271,59
5	511191,80	1306263,90
32	511224,55	1307156,36
33	511214,35	1307152,07
34	511227,27	1307112,59
35	511227,37	1307109,43
36	511227,91	1307092,32
37	511228,11	1307085,68
38	511229,08	1307054,94
39	511225,73	1307053,35
40	511212,53	1306889,00
41	511246,93	1306886,23
42	511236,35	1306827,30
43	511202,06	1306674,71

№	X	Y
44	511203,70	1306674,20
45	511208,94	1306601,03
46	511205,84	1306600,83
47	511206,39	1306476,12
48	511216,98	1306386,00
49	511229,04	1306303,27
50	511175,70	1306293,48
51	511154,54	1306289,59
52	511196,80	1306059,51
53	511210,49	1305995,94
54	511176,36	1305988,46
55	511200,92	1305876,38
56	511213,89	1305830,15
57	511241,40	1305750,16
58	511275,49	1305761,88
59	511338,71	1305783,63
60	511379,08	1305799,92
61	511492,00	1305852,52
62	511476,05	1305886,76
63	511466,32	1305890,31
64	511463,08	1305891,49
65	511452,78	1305913,59
66	511439,18	1305907,25
67	511436,26	1305905,89
68	511432,65	1305905,83
69	511368,00	1305904,73
70	511328,02	1305904,05
71	511320,27	1305931,33
72	511317,67	1305940,47
73	511314,42	1305962,36
74	511308,26	1306003,79
75	511298,24	1306071,11
76	511283,96	1306152,82
77	511273,55	1306219,77
78	511265,15	1306277,37
79	511294,16	1306282,70
80	511279,29	1306363,69
81	511291,33	1306514,06
82	511315,25	1306512,14
83	511318,84	1306557,00
84	511259,04	1306561,79
85	511257,77	1306545,97
86	511238,88	1306529,89
87	511239,36	1306570,91
88	511240,94	1306571,01
89	511240,01	1306610,43
90	511239,35	1306638,91

№	X	Y
91	511238,40	1306679,24
92	511243,02	1306695,38
93	511240,36	1306699,36
94	511258,39	1306779,48
95	511274,95	1306760,03
96	511273,02	1306735,89
97	511332,83	1306731,10
98	511336,42	1306775,96
99	511301,00	1306778,80
100	511289,79	1306791,96
101	511299,60	1306914,11
102	511279,23	1306915,74
103	511263,11	1307035,68
104	511279,24	1307043,34
105	511281,43	1307070,57
106	511281,92	1307076,67
107	511283,23	1307093,01
108	511286,92	1307138,91
109	511249,49	1307164,72
110	511225,38	1307166,65
32	511224,55	1307156,36

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

В соответствии со статьей 3. правил землепользования и застройки муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области (приложение к решению Совета депутатов муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области от 06.12.2012г. № 92, в редакции приложения к решения Совета депутатов муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области 30.12.2016 № 63) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки транспортных и инженерно-технических коммуникаций, в том числе железных дорог, автомобильных магистралей, улиц, дорог, проездов, иных линейных объектов, использование которых определяется их индивидуальным целевым назначением.

В основу объемно-планировочных решений данного проекта заложено рациональное использование отведенных площадей и трасс, технико-экономическая целесообразность.

Размеры технологических площадок определены, исходя из рационального размещения оборудования и трасс инженерных сетей, габаритов оборудования, указаний производителя по его размещению и монтажу в соответствии с требованиями противопожарных норм, ВНТП 3-85, СП 18.13330.2011, Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», ПУЭ.

Данный раздел тома содержит документацию по следующим сооружениям:

I этап строительства.

Строительство участков напорного нефтепровода

В состав участков напорного нефтепровода следующие сооружения:

Знак пикетный. 016

Узел запорной арматуры.

Все архитектурно-конструктивные и объемно-планировочные решения площадок и сооружений приняты по «ПДТП Компании П4-06.02 ПДТП-0026»:

- Знак пикетный. 016

Площадь застройки – 0,07 м². Оповестительные знаки выполнены из металлического листа (ГОСТ 19903-2015), опоры из стальных труб 89х5 (ГОСТ 10704-91), с заделкой бетоном класса В15 (ГОСТ 26633-2015) в сверленных котлованах диаметром 300 мм, глубиной 1,2 м.

- Площадка узел запорной арматуры.

Площадь застройки – 6,9 м². Площадка размером 2300х3000мм, с щебеночным покрытием толщиной 150 мм по утрамбованному грунту, с утопленным бордюрным камнем (ГОСТ 6665-91). Площадка обрамлена бортовым камнем БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91, закрепленным монолитным бетоном кл. В7,5 (ГОСТ 26633-2015). Стойки под технологический трубопровод выполнены из прямошовных труб диаметром 114х5, с заделкой бетоном В15 (ГОСТ 26633-2015) в столбчатой конструкции глубиной 1,7м по бетонной подготовке В7,5 (ГОСТ 26633-2015) толщиной 100мм. Фундаменты под стойки ограждения выполнены в сверленных котлованах диаметром 300 мм, глубиной 1,7 м. Площадка не канализуется.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы зон планируемого размещения объекта АО «Оренбургнефть»: 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (УПУ-О02418)» в границах муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области пересекают границы зон планируемого размещения объектов АО «Оренбургнефть», планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- 5262П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Курманаевская – УПН Бобровская ПК 0+00 – ПК 03+40, ПК36+00 – ПК 80+47, ПК 145+11 – ПК 149+20, ПК193+41 – ПК235+00», документация по планировке территории утверждена постановлением администрации муниципального образования Курманаевский район Оренбургской области №41-п от 24.01.2019г.;

- 6039П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода "УПСВ Курманаевка – УПН Бобровка (монтаж КПУ/КПР СОД Ду 325 мм); ПК03+40 - ПК22+71 (нефтепровод курманаевка-бобровка инв.№УПУ-О02402)», документация по планировке территории утверждена постановлением муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области №23-п от 26.03.2020г.;

Реконструкция и изменение местоположения указанного объекта в связи с размещением объекта АО «Оренбургнефть» 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (УПУ-О02418)» не предусматривается.

В связи с тем, что строительная площадка, расположена на значительном расстоянии от ближайших населенных пунктов и в непосредственной близости нет существующих зданий и сооружений, в данном разделе не предусматриваются особые мероприятия по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений.

При производстве работ в охранных зонах ВЛ работы выполняются под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при условии соблюдения требований организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности по ГОСТ 12.1.019-79*.

Работа строительных и дорожных машин в охранной зоне ЛЭП разрешается при наличии у машинистов машин наряда-допуска и при полностью снятом напряжении организацией, эксплуатирующей данную линию электропередачи.

Наряд-допуск на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне действующей воздушной ЛЭП должен быть подписан главным инженером строительно-монтажной организации и главным энергетиком.

В случае невозможности снятия напряжения строительно-монтажные работы в охранной зоне ЛЭП допускаются только:

- при наличии письменного разрешения эксплуатирующей организации;
- при предварительной выдаче машинистам строительных машин и строителям наряда-допуска строительно-монтажной организацией;
- при руководстве и непрерывном надзоре ответственного лица из числа инженерно-технических работников, назначенного организацией, ведущей работы, и имеющего квалификационную группу по технике безопасности не ниже III;

- при наличии у машинистов строительных машин квалификационной группы по технике безопасности не ниже II;
- при заземлении грузоподъемных машин, кроме машин на гусеничном ходу;
- при условии, если все работающие в охранной зоне могут оказать первую доврачебную помощь пострадавшим от электрического тока.

При пересечении трассы проектируемого трубопровода с действующими подземными коммуникациями разработку грунта следует производить согласно техническим условиям, выданным организацией, эксплуатирующей данные коммуникации и в присутствии их представителя.

Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2,00 м по обе стороны от трубопровода, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация.

При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

На период производства земляных работ в зоне расположения существующих коммуникаций необходимо выполнить следующие мероприятия:

- срезку почвенно-растительного слоя выполнять ковшом экскаватора;
- запрещается складирование почвенно-растительного и минерального грунта на действующие трубопроводы;
- при попадании существующих кабелей в зону передвижения механизмов ремонтно-строительной колонны необходимо выполнить устройство вдольтрассового проезда из минерального грунта, полученного при разработке траншеи;
- в местах пересечения существующих кабелей и трубопроводов с проектируемой трассой, необходимо одновременно с разработкой траншеи выполнить защиту (подвеску) кабеля и существующего трубопровода.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. В связи с этим необходимо учитывать режим регулирования хозяйственной деятельности в зоне памятников, следовательно, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений. Хозяйственная и иная деятельность на территориях объектов культурного наследия производится по согласованию с государственными органами по охране культурного наследия.

В рамках работ по проектированию и инженерно-экологических изысканий проведено археологическое обследование земельных участков предполагаемого строительства. Объектами данных работ являлись непосредственно земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению.

На основании архивных данных было установлено, что в результате предшествующих исследований на территории месторождения и непосредственно на заявленных земельных участках объектов археологического наследия не значится. Поиск археологических объектов производился путем визуального осмотра местности.

В соответствии с письмом Инспекции Государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области №55-1-2965 от 04.10.2021г., результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 14.09.2021 г., государственный эксперт Н.Л. Моргунова) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по проекту 7678П-ПП-113.000.000-ОАРО-01 «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)» в Курманаевском районе Оренбургской области) указывают, что на участках реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия. Инспекция согласна с заключением ГИКЭ. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов. С целью максимального сокращения выбросов загрязняющих веществ, которые неизбежны при эксплуатации нефтепромыслового оборудования, в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

- автоматизация технологического процесса;
- полная герметизация технологических процессов;
- применение напорной одноструйной герметизированной системы сбора нефти и газа;
- принято стандартное или стойкое к сульфидно-коррозионному растрескиванию (СКР) материальное исполнение трубопровода;
- применение защиты трубопровода и оборудования от почвенной коррозии изоляцией усиленного типа;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопровода и арматуры лакокрасочными материалами;
- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений;
- проводится 100% контроль сварных стыков выкидного трубопровода физическими методами, в том числе радиографическим методом 100% соединений трубопроводов;
- автоматическое отключение электродвигателя погружных насосов при отклонениях давления в выкидном трубопроводе выше и ниже установленных пределов.

8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

Согласно Водному кодексу, в границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В прибрежных защитных полосах, наряду с установленными выше ограничениями, запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

С целью охраны вод и водных ресурсов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- площадки стоянки, заправки спецтехники и автотранспорта, площадки складирования мусора и отходов, площадка бытовых помещений расположены вне водоохранных зон водных объектов;
- хозяйственно-бытовые стоки собираются в накопительные емкости и вывозятся по мере накопления на утилизацию согласно договора (договор см. в приложении Л книга 2).
- после окончания строительства предусмотрена разборка всех временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель.

Переходы через реку Торпановка осуществляется методом ГНБ согласно требований п.4.3.2 ТТ на проектирование.

Прокладка проектируемого трубопровода на переходе через реку Торпановка осуществляется протаскиванием в защитный футляр - методом «труба в трубе», позволяющего:

- обеспечить надежную защиту от внешних механических повреждений перехода за счет заглубления трубопровода значительно ниже дна реки, а также за счет использования при строительстве высококачественных труб с заводским полимерным покрытием усиленного типа;
- значительно сократить продолжительность прокладки трубопровода по сравнению с традиционным способом строительства.

Строительство и монтаж защитного футляра предусматривается в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 «Освоение подземного строительства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения».

Защитный футляр запроектирован из труб 377х8,0 электросварных прямошовных с наружным трехслойным защитным покрытием из экструдированного полиэтилена усиленного типа ЗПЭ-С специального исполнения, выполненным в заводских условиях в соответствии с ГОСТ 31448-2012.

Для снижения негативного воздействия на этапе строительства перехода через реку Торпановка должны выполняться следующие требования:

- строительно-монтажные работы выполнять в строгом соответствии с проектной документацией;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
- строительство подъездной автомобильной дороги для проезда тяжелой строительной техники проводить на стадии подготовительных работ;
- слив горюче-смазочных материалов производить в местах базирования строительной техники;
- организовать места временного хранения отходов в соответствии с нормативными требованиями природоохранного законодательства;
- не допускать несанкционированного захоронения отходов;
- исключить проливы реагентов на производственной площадке;
- для производства работ использовать технически исправные машины и механизмы;
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных мест;
- осуществление производственного контроля за загрязнением окружающей среды и соблюдение природоохранных мероприятий с момента начала работ;
- после завершения строительства производится восстановление рельефа, рекультивация нарушенных земель, устройство откосов вдоль дорог, благоустройство территории;
- работы по строительству перехода проектируемого трубопровода через реку Торпановка методом ГНБ следует проводить в III – IV квартале года для исключения вероятности загрязнения водного объекта в период паводка.

Воздействие при строительстве пересечений водных объектов имеет временный и локальный характер ограниченный сроками строительства. При соблюдении условий рационального использования отведенных земель и природоохранных мероприятий, негативное влияние на этапе строительства пересечений будет минимальным и не окажет существенного воздействия на окружающую среду.

Выполнение всех вышеперечисленных мероприятий позволит исключить загрязнение прилегающей к площадке строительства территории.

8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

При эксплуатации проектируемых объектов меры по предотвращению загрязнения почв и грунтов связаны с соблюдением правил эксплуатации технологического оборудования и предупреждением возникновения аварийных ситуаций.

С целью защиты почв от загрязнения в период эксплуатации проектируемых объектов проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- внутренняя антикоррозионная защита технологического оборудования;
- трассировка сетей производственно-дождевой канализации;
- осуществление технологического процесса в герметичном оборудовании.

С целью защиты почв от загрязнения при проведении строительных работ предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов на специально организуемых площадках;
- снижение землеемкости за счет более компактного размещения строительной техники;
- соблюдение чистоты на стройплощадке, раздельное хранение отходов производства и потребления;
- вывоз отходов по мере заполнения контейнеров;

- осуществление своевременной уборки мусора, производственных и бытовых отходов;
- благоустройство территории после завершения строительства;
- проведение технологического и биологического этапов рекультивации нарушенных земель.

8.4 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Для сохранения растительности в районе проектируемых сооружений проектом предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- организация проезда только по существующим дорогам и в полосе отвода по временным переездам;
- исключение не предусмотренного проектом снятия почвенно-растительного слоя;
- проведение комплекса противопожарных мероприятий, включающих соблюдение правил пожарной безопасности, инструктаж и обучение персонала, наличие оперативной связи, полная обеспеченность средствами пожаротушения;
- запрещение выжигания растительности и сжигания бытового мусора;
- обеспечение всех строительных объектов средствами пожаротушения;
- заправка техники ГСМ и их слив исключительно на специально оборудованных площадках со сбором отходов и их последующим вывозом на утилизацию;
- проведение строительно-монтажных работ строго в границах отвода;
- восстановление нарушенных земель, занятых на период строительства, путем проведения комплекса мероприятий технического и биологического этапов рекультивации;
- все отходы, образующиеся при строительстве проектируемых сооружений, складироваться на специально оборудованных площадках, обеспечивающих сохранность отхода и препятствующих их распылению. Проектом определен перечень организаций, осуществляющих своевременный вывоз отходов производства и потребления со строительной площадки.

Согласно «Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

- проведение с исполнителями технической учебы по охране окружающей среды;
- минимальное отчуждение земель для сохранения условий обитания зверей и птиц;
- перемещение строительной техники только по специально отведенным дорогам;
- осуществление хранения и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- ограждение на период строительства разрытых траншей, котлованов для предотвращения случайного попадания животных;
- ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;
- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;
- исключение проведения строительных работ в период размножения животных (весенне-летний период);
- по завершении строительства уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора;
- долговременная стоянка техники на площадке не предусматривается;
- подземная прокладка трубопроводов;
- соблюдение обслуживающим персоналом ряда требований: запрещение охоты, ловли рыбы;
- запрещение применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
- обеспечение своевременной засыпки канав и ям с вертикальными стенками, возникающих в процессе строительства, для снижения случаев гибели амфибий и мелких млекопитающих;
- осуществление мойки, заправки и стоянка техники за пределами водоохранных зон.

Кроме вышеперечисленного, для охраны животного мира предусмотрены мероприятия, обеспечивающие снижение шумовой нагрузки на территории:

- снабжение автотранспорта и строительной техники глушителями;
- оснащение ИТР персональной аппаратурой для измерения на рабочих местах уровня шума и вибрации;
- своевременный ремонт или замена машинного оборудования с повышенным уровнем шума и вибрации.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительных работ представители животного мира (а это в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия. Эти виды настолько жизнеспособны, что на них не скажется влияние строительства, численность их стабильна.

С целью охраны обитающих здесь видов в период гнездования и вывода потомства на рассматриваемой территории необходимо ограничить перемещение техники и бесконтрольные проезды по территории.

В целях охраны животных и особенно редких их видов в районе проектируемой деятельности целесообразно провести инвентаризацию животных, установить места их обитания и кормежки.

Это позволит сохранить существующие места обитания животных и в последующий период эксплуатации сооружений.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при строительстве объектов и проведении гидромеханизированных работ на акватории, в пойме и прибрежной полосе рыбохозяйственных водоемов, на этапе планирования должны предусматриваться мероприятия, максимально предотвращающие неблагоприятное воздействие на водную экосистему. Они должны обеспечить сохранение нормальных условий обитания и воспроизводства ценных гидробионтов, включая рыб и их кормовую базу.

Для предотвращения негативного воздействия на водные биоресурсы необходимо строго все работы осуществлять в соответствии с действующими нормативами для рыбохозяйственных водоемов и водотоков:

- строго соблюдать границы территорий отведенных для производства работ;
- применять только технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающие потери ГСМ.
- необходимо предусмотреть специальные зоны для технического оборудования, мойки, заправки машин и механизмов;
- определить места временного складирования образующихся в период строительства отходов;
- в период эксплуатации не допускать аварийных выбросов;
- исключать все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку.
- по окончании работ произвести уборку мусора на всей территории работ; на землях, отведенных во временное пользование произвести рекультивацию с полным восстановлением природного ландшафта.

Выполнение перечисленных мероприятий позволит значительно снизить негативное воздействие на животный и растительный мир.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 г. № 804 «Правила отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые сооружения входят в состав АО «Оренбургнефть» отнесенного к I категории по гражданской обороне.

Территория Курманаевского района Оренбургской области, на которой располагается проектируемый объект, не является категоризованной по ГО.

Проектируемые сооружения продолжают свою деятельность в военное время и в другое место не перемещаются, переоборудование проектируемого производства на выпуск иной продукции не предусматривается.

В связи с тем, что проектируемый нефтегазосборный трубопровод Ишуевского месторождения не является самостоятельным или обособленным производственным объектом, какие либо решения по управлению гражданской обороной в объеме конкретного объекта отсутствуют. Все решения в объеме общества изложены в Плане ГО АО «Оренбургнефть». АО «Оренбургнефть» имеет установленное мобилизационное задание и продолжает свою деятельность в военное время, соответственно и проектируемый объект так же будет продолжать работать в общем режиме производства.

Оповещение персонала проектируемых сооружений по сигналам ГО предусматривается через систему централизованного оповещения Оренбургской области и районную систему оповещения Курманаевского района.

Оповещение обслуживающего персонала проектируемых сооружений осуществляется с использованием средств радиосвязи.

Обслуживающий персонал проектируемых сооружений обеспечен также портативной радиостанцией, с использованием которой он оповещается во время выездов на объект проектирования. Работа указанной радиостанции обеспечивается базовыми станциями существующей сети радиотелефонной связи АО «Оренбургнефть».

Оповещение персонала проектируемых сооружений по сигналам ГО будет происходить по следующей схеме:

- подача предупредительного сигнала «Внимание всем» ГУ МЧС России по Оренбургской области и трансляция сигналов оповещения ГО посредством сетей телевизионного и радиовещания;
- при получении сигналов ГО дежурный оператор ДНС «Коммунарка» оповещает обслуживающий персонал по добыче нефти и газа и обслуживающий персонал по ремонту и эксплуатации трубопроводов при помощи радиостанции.

При получении сигналов ГО по сети телевизионного и радиовещания диспетчер ЦИТС АО «Оренбургнефть» дублирует оповещение обслуживающего персонала по следующей схеме существующими средствами связи:

- доведение сигналов ГО от диспетчера ЦИТС АО «Оренбургнефть» до диспетчера пункта РИТС-1 АО «Оренбургнефть» по существующей ведомственной телефонной сети;
- доведение сигналов ГО от диспетчера РИТС-1 АО «Оренбургнефть» до диспетчерского пункта ЦДНГ-2 по существующей ведомственной телефонной сети;

- при получении сигналов ГО диспетчер ЦДНГ-2 (место постоянного присутствия персонала) оповещает обслуживающий персонал по добыче нефти и газа и обслуживающий персонал по ремонту и эксплуатации трубопроводов при помощи радиостанции.

На объекте разрабатываются инструкция и схема оповещения персонала по сигналам ГО. Инструкция утверждается директором предприятия и согласовывается с ГУ МЧС России по Оренбургской области. Обязанности по организации и доведению сигналов ГО до персонала проектируемых сооружений возлагаются на дежурных диспетчеров ЦИТС, ЦДНГ-1, ЦЭРТ, дежурного оператора ДНС «Коммунарковка».

Повышение эффективности защиты проектируемого объекта заключается в увеличении сопротивляемости зданий, сооружений и конструкций объекта к воздействию поражающих факторов современных средств поражения, а также в защите оборудования, в наличии средств связи и других средств, составляющих материальную основу производственного процесса.

Повышение устойчивости объекта достигается путем заблаговременного проведения мероприятий, направленных на снижение возможных потерь и разрушений от поражающих факторов, создание условий для ликвидации последствий и осуществления в сжатые сроки работ по восстановлению объекта экономики. Мероприятия в этой области осуществляются заблаговременно в мирное время (период повседневной деятельности), в угрожаемый период, а также в условиях военного времени.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения (в том числе от вторичных поражающих факторов) включают:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;
- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;
- выкидные трубопроводы укладываются в грунт на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы.

Согласно п.3 «Порядка создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 №1309, укрытие персонала категорированных по ГО организаций должно осуществляться в убежищах ГО. На месте постоянного нахождения персонала ЦДНГ-2 защитных сооружений ГО нет, в особый период укрытие обслуживающего персонала проектируемых сооружений предусматривается по плану ГО АО «Оренбургнефть».

Согласно исходным данным, деятельность предприятия продолжается в военное время и поэтому эвакуация персонала и материальных ценностей в безопасные районы проектной документацией не предусматривается.

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Анализ аварийных ситуаций на объектах, идентичных проектируемому, показал, что на проектируемых сооружениях с определенной вероятностью возможны аварии с взрывом, пожаром, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери, т.е. вызвать чрезвычайную ситуацию (ЧС).

Другими словами, проектируемые технологические сооружения (площадки устьев скважин, выкидные трубопроводы) относятся к опасным сооружениям, на которых возможны аварийная разгерметизация технологического оборудования и выход добываемого продукта на поверхность, что может привести к возникновению ЧС.

Наиболее опасные варианты возможных аварийных ситуаций на проектируемом объекте:

- аварийная разгерметизация (гильотинный разрыв) трубопровода;
- нарушение герметичности трубопровода (истечение через свищ).

Вероятности аварий на трубопроводах определены для аварии с различными сценариями развития:

- порыв трубопровода с мгновенным воспламенением продукта;
- порыв трубопровода с последующим воспламенением продукта;
- порыв трубопровода с последующим сгоранием парового облака с образованием избыточного давления;
- образование свища на трубопроводе с мгновенным воспламенением продукта;
- образование свища на трубопроводе с последующим воспламенением продукта.

Частота возникновения сценария аварии и количество опасных веществ, участвующих в аварии принимались, как на основании анализа статистических данных, с учетом требований нормативных документов и методик.

Исходя из этих предпосылок и принимая во внимание результаты анализа, представленного в предыдущем разделе, для последующего рассмотрения весь декларируемый объект разбивается на ряд составляющих, для каждого из которых выделяются следующие типовые группы сценариев возможных аварий.

Сценарии группы № 1

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде гильтинного разрыва с мгновенным воспламенением продукта и дальнейшим горением транспортируемой нефти. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Сценарии группы № 2

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде гильтинного разрыва. При этом мгновенного воспламенения продукта не произошло, вылившаяся жидкость не загорелась. При наличии источника инициирования произошло возгорание пролива с задержкой. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Сценарии группы № 3

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде гильтинного разрыва. При этом мгновенного воспламенения продукта не произошло, вылившаяся жидкость не загорелась. В результате аварии произошло возгорание парового облака с образованием волны избыточного давления. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Сценарии группы № 4

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде гильотинного разрыва. При этом воспламенение продукта не произошло, вылившаяся жидкость не загорелась. В результате аварии произошло загрязнение окружающей природной среды вылившейся нефтью. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Сценарии группы № 5

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде свища с мгновенным воспламенением продукта и дальнейшим горением транспортируемой нефти. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Сценарии группы № 6

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде свища. При этом мгновенного воспламенения продукта не произошло, вылившаяся жидкость не загорелась. При наличии источника инициирования произошло возгорание пролива с задержкой. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Сценарии группы № 7

Разгерметизация рассматриваемого трубопровода (участка трубопровода) в виде свища. При этом воспламенение продукта не произошло, вылившаяся жидкость не загорелась. В результате аварии произошло загрязнение окружающей природной среды вылившейся нефтью. Вероятность данного сценария определяется с учетом вероятности разгерметизации трубопровода определенного диаметра.

Расчеты выполнены по максимальным дебитам, приведенным в задании на проектирование. Физико-химические свойства приняты по пластам, также приведенным в задании на проектирование.

На основании анализа информации о произошедших авариях диаметр свища принимается равным 6 мм.

Время истечения через свищ принимается равным:

- времени, в течение которого давление в трубопроводе снижается от расчетного до минимального (давление отключения насосов ЭЦН, либо закрытия электрозатворов), но не более 24 часов. Для случаев, когда средняя объемная скорость истечения через свищ (при расчетном и минимальном давлении) превышает объемную скорость поступления продукта в трубопровод;
- времени, соответствующему периодичности осмотра по графику осмотра трасс трубопроводов, в остальных случаях.

Периодичность осмотра составляет 24 ч, 1 раз в сутки.

Результаты расчетов пролива при аварии, связанной с гильотинным порывом трубопроводов приведены в таблице 3.6.

Оценка поражающего воздействия теплового излучения при пожарах проливов выполнена в соответствии с ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Пожарная безопасность технологических процессов».

При выполнении расчетов принята удельная теплота сгорания газов и паров, выделившихся при аварии – 45474 кДж/кг.

В целях снижения опасности производства, предотвращения аварийных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

- аварийная сигнализация об отклонениях технологических параметров от допустимых значений при возможных аварийных ситуациях;

- защита оборудования и трубопровода от статического электричества путем заземления;
- установка электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;
- автоматический контроль параметров работы оборудования, средства сигнализации и автоматические блокировки;
- периодический ввод ингибитора коррозии в выкидной трубопровод на устье скважины от передвижной установки;
- оснащение выкидного трубопровода устройствами для контроля за коррозией;
- выкидной трубопровод укладывается в грунт на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы;
- контролю физическими методами подвергаются 100 % сварных соединений, в том числе, радиографическим методом 100 % соединений трубопроводов II и III категорий в соответствии с вх. письмом от 16.12.2014 г. №65-65/ «О радиографическом контроле» ОАО «Оренбургнефть».
- строительство выкидного трубопровода предусматривается из труб, покрытых гидроизоляцией усиленного типа, выполненной в заводских условиях;
- сварные стыки выкидного трубопровода и детали трубопровода покрываются гидроизоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии»;
- установка опознавательных и запрещающих знаков для привлечения внимания к непосредственной опасности, предупреждения о возможной опасности, исключения возможности повреждения трубопроводов по трассе на пересечении с подземными коммуникациями, на углах поворота трассы;
- превентивные мероприятия: периодический осмотр оборудования, выполнение требований инструкций, проверка заземления, плановые ремонты, применение средств очистки и диагностики;
- электрохимзащита.

По окончании строительно-монтажных работ трубопроводы продувают, внутренняя полость трубопроводов очищается путем прогонки очистного и калибровочного устройств согласно ВСН 011-88 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов». Работы производятся по специальной рабочей инструкции на очистку полости и испытания трубопроводов с учетом местных условий производства работ, составленной на основании ВСН 005-88 «Строительство промысловых стальных трубопроводов. Технология и организация».

По окончании очистки трубопровод испытывается на прочность и герметичность.

Гидравлическое испытание проводится при температуре окружающего воздуха не ниже 5 °С.

С целью уменьшения эффекта «домино» расстояния между сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм:

- ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий». Актуализированная редакция СНиП II-89-80*.

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Кроме того, на объекте при его эксплуатации в целях предупреждения развития аварии и локализации выбросов (сбросов) опасных веществ предусматриваются такие мероприятия, как разработка плана ликвидации (локализации) аварий, прохождение персоналом учебно-тренировочных занятий по освоению навыков и отработке действий и операций при различных аварийных ситуациях. Устройства по ограничению, локализации и дальнейшей ликвидации аварийных ситуаций предусматриваются в плане ликвидации (локализации) аварий.

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение его расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;
- оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;
- оснащение оборудования, в зависимости от назначения, приборами для измерения давления и температуры, предохранительными устройствами, указателями уровня жидкости, а также запорной и запорно-регулирующей арматурой;
- молниезащита, защита от вторичных проявлений молнии и защита от статического электричества;
- применение кабельной продукции, не распространяющей горение при групповой прокладке, с низким дымо- и газовыделением;
- для сбора продукции скважин принята напорная однотрубная герметизированная система сбора нефти и газа;
- оснащение объекта первичными средствами пожаротушения;
- содержание первичных средств пожаротушения в исправном состоянии и готовых к применению;
- содержание пожарных проездов и подъездов в состоянии, обеспечивающем беспрепятственный проезд пожарной техники к проектируемым объектам;
- освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;
- персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;
- все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;
- предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;
- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

При эксплуатации проектируемых сооружений необходимо строгое соблюдение следующих требований пожарной безопасности:

- запрещается использование противопожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения для других нужд, не связанных с их прямым назначением;
- запрещается загромождение дорог, проездов, проходов с площадок и выходов из помещений;
- запрещается курение и разведение открытого огня на территории устья скважины;
- запрещается обогрев трубопроводов, заполненных горючими и токсичными веществами, открытым пламенем;
- запрещается движение автотранспорта и спецтехники по территории объектов системы сбора, где возможно образование взрывоопасной смеси, без оборудования выхлопной трубы двигателя искрогасителем;
- запрещается производство каких-либо работ при обнаружении утечек газа и нефти, немедленно принимаются меры по их ликвидации.

При проведении ремонтных работ рабочие должны быть соответственно экипированы, а рабочие места подготовлены в соответствии с требованиями техники безопасности.

Работающие в опасных зонах обеспечиваются индивидуальными газоанализаторами (газосигнализаторами, дозаторами) для контроля воздушной среды рабочей зоны.

Производство огневых работ должно осуществляться по наряду-допуску на проведение огневых работ.

Перед началом проведения огневых работ на трубопроводах необходимо продуть открытую траншею, взять анализ воздуха для определения возможности ведения в ней огневых работ.

Места производства работ, установки сварочных аппаратов должны быть очищены от горючих материалов в радиусе 5 метров. Расстояние от сварочных аппаратов и баллонов с пропаном и кислородом до места производства работ должно быть не менее 10 метров. Баллоны с пропаном и кислородом должны находиться в вертикальном положении, надежно закрепляться не ближе 5 м друг от друга.

Места проведения огневых работ должны быть обеспечены необходимыми средствами пожаротушения.

При производстве сварочных работ запрещается:

- производить сварку, резку и нагрев открытым огнем аппаратов, трубопроводов с горючими и токсичными веществами, находящимися под давлением;
- пользоваться при огневых работах одеждой и рукавицами со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих материалов.

В соответствии требований пункта 6 статьи 17 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», п. 6.38 ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, нефти, газа и воды нефтяных месторождений» пожаротушение на проектируемом объекте будет осуществляться первичными средствами и от передвижной пожарной техники.

Пожар относится к классу «В» (пожар горючих жидкостей или плавящихся твердых веществ).

Необходимое количество первичных средств пожаротушения принято в соответствии с приложением 6 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (с изменениями, внесенными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.02.2014 № 113).

Первичные средства пожаротушения располагаются на пожарном щите «Комби» с предельно-защищаемой площадью – 200 м². На площадках скважин устанавливается два пожарных щита.

Для обеспечения безопасных условий работы обслуживающего персонала при проведении аварийных и ремонтных работ, связанных с риском выделения токсичных и взрывоопасных веществ, должен устанавливаться непрерывный контроль на протяжении всего времени производства этих работ с применением переносных газоанализаторов.

Действующие бригады, из числа которых предусматривается выделение людей для обслуживания проектируемых сооружений, оснащены переносными газоанализаторами (УГ-2, АНКАТ, КОЛИОН-1В-03) для осуществления периодического количественного и качественного контроля за содержанием в воздухе токсичных и взрывоопасных веществ.

Так как проектируемые источники не создают концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны более 0,1 ПДК_{м.р.} периодичность контроля принимается равной 1 раз в 5 лет расчетным методом.

Мероприятия по защите опасного производственного объекта от террористических актов разработаны в соответствии с приказом от 31.03.2008 № 186 «Об утверждении и введении в действие общих требований по обеспечению антитеррористической защищенности опасных производственных объектов». Для предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц к проектируемому объекту и предупреждения террористических актов предусмотрены следующие инженерно-технические средства и мероприятия:

- опознавательные знаки по трассе трубопровода (на пересечении с подземными коммуникациями, на углах поворота трассы);
- периодический визуальный осмотр проектируемых сооружений обслуживающим персоналом, а также ведомственной службой безопасности;
- наличие средств оперативной радиотелефонной связи у обслуживающего персонала и ведомственной охраны.

Выкидной трубопровод охраняется методом патрулирования на автомобиле сотрудниками ПАО ЧОП «РН-Охрана» в количестве 1 человек. Охрана на данном объекте постоянно не находится.

Защита проектируемого объекта и обслуживающего персонала от ЧС на нефтепроводе, достигается организационно-техническими мероприятиями направленных, в том числе и на предотвращение возникновения аварий и их локализацию на рядом расположенных ПОО, а именно:

- применение на рядом расположенных ПОО электрооборудования, соответствующего по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;
- расстояния между сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм (с целью исключения эффекта «домино»):

- ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий». Актуализированная редакция СНиП II-89-80*;
- оснащение проектируемого объекта и рядом расположенных ПОО первичными средствами пожаротушения;
- проектируемый нефтегазосборный трубопровод укладывается в грунт на глубину 1,0 м до верхней образующей трубы;

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений приведены в таблице 9.1

Таблица 9.1 - Мероприятия по инженерной защите зданий и сооружений

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
1	Сильный ветер	Нефтегазосборный трубопровод прокладывается подземно и мероприятия от ветровых нагрузок не предусматриваются.
2	Сильный ливень	Для защиты трубопроводов от внутренней коррозии предусматривается: • применение труб повышенной коррозионной стойкости класса прочности КП360 (K48) по ГОСТ 31443-2012; • периодическая подача в затрубное пространство скважин ингибитора коррозии передвижными средствами. Для защиты от почвенной коррозии: • строительство выкидного трубопровода из труб диаметром 89 мм, покрытых антикоррозионной изоляцией усиленного типа, выполненной в заводских условиях; • антикоррозионная изоляция сварных стыков проектируемых трубопроводов термоусаживающимися манжетами в соответствии с методическими указаниями Компании "Единые технические требования. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков предварительно изолированных труб в трассовых условиях" П1-01.04 М-0041; • антикоррозионная изоляция (усиленного типа) деталей трубопроводов и защитных футляров по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии». В зоне перехода надземного участка трубопровода в подземный надземный участок покрывается антикоррозионной изоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
		магистральные. Общие требования к защите от коррозии» на высоту 0,3 м. Перед нанесением антикоррозионного покрытия наружную поверхность трубопроводов и опор очистить от продуктов коррозии, обезжирить. Степень очистки – «вторая» по ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию» и не менее Sa 2 1/2 по ГОСТ Р ИСО 8501-1-2014 «Подготовка стальной поверхности перед нанесением лакокрасочных материалов и относящихся к ним продуктов». Работы проводятся в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя. Для защиты от атмосферной коррозии наружная поверхность трубопроводов, арматуры и металлоконструкций очищается от продуктов коррозии, обезжиривается, наносится следующая система покрытий общей толщиной не менее 250 мкм: • эпоксидное покрытие – один слой 125 мкм; • полиуретановое покрытие стойкое к ультрафиолетовому излучению – один слой толщиной 125 мкм.
3	Сильный снег	Защищаются тем же способом, что и при сильном ветре.
4	Сильный мороз	Для предотвращения снижения температуры продукции скважины проектируемый выкидной трубопровод укладывается в грунт на глубину 1,0 м до верхней образующей трубы.
5	Эрозионные процессы	Для защиты территории строительства от эрозионных процессов предусматривается рекультивация земель с последующим посевом многолетних трав.
6	Природные пожары	Проектные сооружения расположены на достаточном удалении от лесных массивов, чем обеспечивается исключение возможности перекидывания возможных природных пожаров на технологические площадки. Для предотвращения распространения степных пожаров предусматривается пропахивание территории по периметру вокруг площадок проектируемых сооружений в виде полосы шириной, обеспечивающей недопущение перекидывания пламени на защищаемые объекты.
7	Пучение грунта	Для обратной засыпки, подсыпок при устройстве фундаментов проектируемых сооружений предусматривается применять непучинистый грунт, уплотнение производится отдельными слоями, толщиной не более 200 мм с достижением плотности сухого грунта не менее 1,65 т/м ³

Для защиты от почвенной коррозии предусматривается:

- строительство выкидного трубопровода из труб диаметром 89 мм, покрытых антикоррозионной изоляцией усиленного типа, выполненной в заводских условиях;
- антикоррозионная изоляция сварных стыков проектируемых трубопроводов термоусаживающимися манжетами в соответствии с методическими указаниями Компании "Единые

технические требования. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков предварительно изолированных труб в трассовых условиях" П1-01.04 М-0041;

- антикоррозионная изоляция (усиленного типа) деталей трубопроводов и защитных футляров по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии».

В зоне перехода надземного участка трубопровода в подземный надземный участок покрывается антикоррозионной изоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии» на высоту 0,3 м.

Перед нанесением антикоррозионного покрытия наружную поверхность трубопроводов и опор очистить от продуктов коррозии, обезжирить. Степень очистки – «вторая» по ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию» и не менее Sa 2 1/2 по ГОСТ Р ИСО 8501-1-2014 «Подготовка стальной поверхности перед нанесением лакокрасочных материалов и относящихся к ним продуктов». Работы проводятся в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя.

По показателям свойств и температурному диапазону применения изоляционные покрытия должны обеспечивать эффективную противокоррозионную защиту изолированных изделий на весь нормативный срок эксплуатации трубопроводов.

Покрытия должны соответствовать ГОСТ Р 51164-98, СП 245.1325800.2015 «Защита от коррозии линейных объектов и сооружений в нефтегазовом комплексе. Правила производства и приемки работ».

Для защиты от атмосферной коррозии наружная поверхность трубопроводов, арматуры и металлоконструкций очищается от продуктов коррозии, обезжиривается, наносится следующая система покрытий общей толщиной не менее 250 мкм:

- эпоксидное покрытие – один слой 125 мкм;
- полиуретановое покрытие стойкое к ультрафиолетовому излучению – один слой толщиной 125 мкм.

Антикоррозионная защита наружной поверхности трубопроводов, арматуры, а также металлоконструкций должна выполняться в соответствии с требованиями технологической инструкции компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П4-06.01 ТТР-0002.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

ПРИКАЗ

22 октября 2021 г.

№ 03990-21

*О подготовке документации
по планировке территории*

В целях обеспечения подготовки документации по планировке территории для реконструкции объекта № 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)» в соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 41 и пунктом 3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СамараНИПИнефть» (далее – ООО «СамараНИПИнефть») № 08844-21 от 29.08.2021г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории), для реконструкции линейного объекта 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)», расположенного в границах муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области.

2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории, предусматривающей реконструкцию линейного объекта АО «Оренбургнефть», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Назначить начальника управления по проектно-изыскательским работам Мишина Н.Н. ответственным за осуществление подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей реконструкцию линейного объекта 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)» в соответствии с прилагаемой схемой расположения площадок и трасс – приложение 2 к настоящему приказу.

4. При возникновении сложностей в согласовании документации по планировке территории с администрацией МО Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области и землепользователями Службе главного маркшейдера оказать содействие в согласовании.



0000000000141741702

5. Заместителю генерального директора по перспективному планированию и развитию производства Кудряшову А.В. обеспечить в течение 3 дней ознакомление ответственного лица, указанного в п.3 настоящего приказа под подпись.

6. Начальнику общего отдела Тулаевой М.А. ознакомить с приказом всех заинтересованных лиц согласно карточке рассылки.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по перспективному планированию и развитию производства Кудряшова А.В.

Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned centrally between the text 'Генеральный директор' and 'Д.Л. Худяков'.

Д.Л. Худяков

УТВЕРЖДЕНО
приказом АО «Оренбургнефть»
от «22» октября 2021 г. №03990-21

ЗАДАНИЕ

**на подготовку документации по планировке территории для реконструкции объекта
АО «Оренбургнефть»: 7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2
– УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)»
в границах муниципального образования Курманаевский сельсовет
Курманаевского района Оренбургской области**

п/п	Наименовани	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Акционерное общество «Оренбургнефть» (АО «Оренбургнефть») ОГРН 1025601802357 ИНН/КПП 5612002469/560301001 Дата регистрации юридического лица 01.07.2002 ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения: 2155658255014 23.07.2015 Адрес: 461040, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Магистральная, д. 2.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства АО «Оренбургнефть»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные	7678П «Реконструкция нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 – УПСВ Курманаевская» ПК0+00 – ПК13+65 (уПУ-О02418)» - замена участка нефтесборного трубопровода от АГЗУ-2 до точки врезки на ПК13+65,0 существующего нефтесборного трубопровода «АГЗУ-2 - УПСВ Курманаевская» за границей территории УПСВ Курманаевская в районе ЗКЛ №2, протяженность – 1924,0 м;

	характеристик и	- демонтаж выведенных из эксплуатации участков трубопровода, протяженность – 1406 м ;
5	Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории	Курманаевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области
6	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию. 1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий (отсутствует, в соответствии с изменениями от 02.08.2019 №283-ФЗ); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. (при необходимости). Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания

	красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов,
--	---

	подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: - максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в
--	--

	состав линейных объектов; - требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы: занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
--	--

	г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; д) схема границ территорий объектов культурного наследия; е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); з) схема конструктивных и планировочных решений. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости
--	--

		изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.
--	--	---

		Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
--	--	--

	в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется
--	---

	подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта; д) схемы в графической форме для обоснования линейных объектов. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит: а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории,
--	---

	с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. II. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя: раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть". Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" Графическая часть проекта межевания территории включает в себя: а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; д) границы земельных участков, образование которых
--	---

		предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: • условные номера образуемых земельных участков; • номера характерных точек образуемых земельных участков; • кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; • площадь образуемых земельных участков; • способы образования земельных участков; • сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; • целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания • территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); • условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); • перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
--	--	--

		• сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" Содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются: а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; б) границы существующих земельных участков; в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
--	--	---

		г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; з) местоположение существующих объектов капитального строительства; и) границы особо охраняемых природных территорий; к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит: а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7	Иные требования	Основные требования к форме представляемых материалов. Графические материалы, входящие в состав документации по планировке территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000, за исключением графических материалов, для которых пунктом 5 настоящего задания установлен иной

	масштаб. Штампы чертежей документации по планировке территории должны указывать на вид разрабатываемой документации: ППТ (для проекта планировки территории), ПМТ (для проекта межевания территории), а также № листа в соответствии со схемой расположения участков трассы по листам. На графических материалах документации по планировке территории должны показываться направления «Юг-Север». Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются в формате кратном от А3 до нестандартного формата листа. Электронные версии текстовых и графических материалов документации предоставляются на DVD или CD дисках. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате PDF. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС AutoCAD (.dwg) и MapInfo, а также в формате PDF. Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, предоставляется в формате mid/mif, XML. Основные требования к количеству представляемых материалов: На утверждение в уполномоченные органы местного самоуправления муниципального района передаются: текстовые и графические материалы документации по планировке территории на бумажном и электронном носителе в 1-м экз. с соответствующим такой документации шифром. Листы всех экземпляров документации по планировке территории должны быть пронумерованы, сброшюрованы, прошиты и заверены печатью и подписью разработчика на обороте последнего листа на месте прошивки. Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории предоставляется в электронном виде в формате, обеспечивающим внесение сведений в ГКН (mid/mif, XML) – 1 экз.
--	--